Prüfen + Drucken

Prüfen + Senden

Leeren

Ermittlung der Versicherungssumme 1914

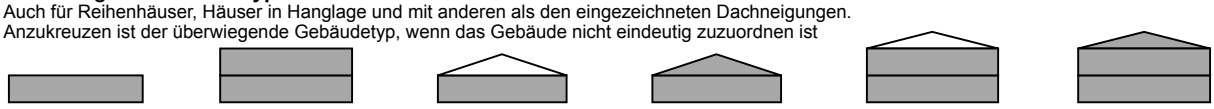
für Wohn- und teilweise gewerblich genutzte Gebäude (bis 50%) der Bauklasse N.

Makler	Nr	Versicherungsschein-Nr.
Antragsteller		Antrag vom
Versicherungsort - sofern abweichend von Anschrift -		Versicherungsbeginn

1 Emittlung des Gebäudetyps

Wert 1914

1.1 Auch für Reihenhäuser, Häuser in Hanglage und mit anderen als den eingezeichneten Dachneigungen.
Anzukreuzen ist der überwiegende Gebäudetyp, wenn das Gebäude nicht eindeutig zuzuordnen ist



mit Unterkellerung (auch Teilunterkellerung) - Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M) -

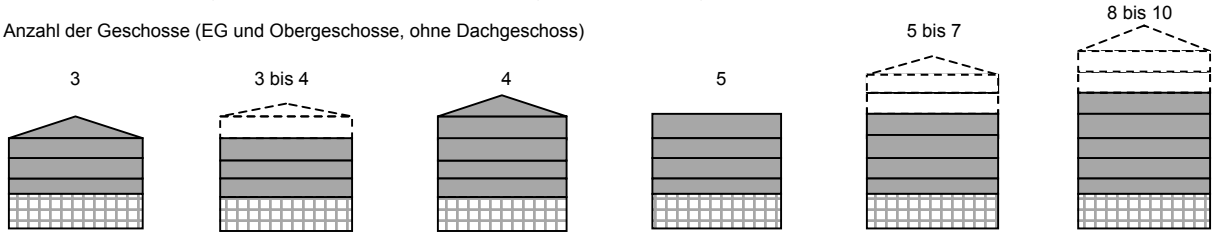
☐ 190 ☐ 190 ☐ 190 ☐ 165 ☐ 165 ☐ 150

ohne Unterkellerung

☐ 160 ☐ 160 ☐ 160 ☐ 140 ☐ 140 ☐ 130

1.2 Gebäude mit mehr als zwei Geschossen (Unterkellerung - Keller und/oder Tiefgarage - wird vorausgesetzt)
Wenn mehr als ein Untergeschoss und/oder mehr als zehn Obergeschosse: Rückfrage

Anzahl der Geschosse (EG und Obergeschosse, ohne Dachgeschoss)



Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (m)

☐ 140 ☐ 150 ☐ 135 ☐ 135 ☐ 130 ☐ 125

0 M

Anmerkung:
Bei Geschossen über 3 Meter Raumhöhe ist ein Zuschlag von 20 % auf den Gebäudetypwert zu rechnen. ☐ Raumhöhe über 3 Meter (Zuschlag) + 0 M
Nebengebäude und Schwimmbäder (im oder außerhalb des Gebäudes) sind gesondert zu bewerten.

2 Ermittlung der Bauausführungen und -ausstattungen

Der für den jeweiligen Gebäudetyp angegebene Wert berücksichtigt folgende Bauausführungen und -ausstattungen (Standard):
Außenwände mit gefugtem Mauerwerk, Putz, Verkleidung oder Verblendsteinen; Teppich und Bodenfliesen; Doppelfenster oder Isolierverglasung; Naßräume und Küche gefliest; Bad/Dusche; Zentralheizung und zentrale Warmwasserversorgung.

Zuschläge -Wert 1914 in Mark (M) -

Bauausführung		Innenausbau				Installation	
Dach	Außenwände	Decken/Wände	Fußböden	Fenster	Türen	Sanitär	Heizung
Natur-schieferdach, Kupferdach Lichtkuppeln	Naturstein, Keramik-, Kunst-steinverkleidung, Handstrichklinker Holzfachwerk	Stuckarbeiten, Edelholz-verkleidungen	Naturstein-, Par-kett- oder Teppich-böden in hoch-wertiger Qualität	Leichtmetall- oder Holz-sprossenfenster	Edelholz	hochwertige sanitäre Einrichtung	Wärmepumpen-, Solaranlagen, Fußboden- und Deckenheizung
☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 4	☐ 4	☐ 3	☐ 6	☐ 6

+ 0 M

Abschläge -Wert 1914 in Mark (M) -

			PVC-Boden auf Estrich	einfaches Fensterglas		ohne Bad/Dusche	Ofenheizung
			☐ 3	☐ 3		☐ 4	☐ 4

- 0 M

3 Wert 1914 pro qm Wohn-/Gewerbefläche

0 M

4 Ermittlung der Wohnfläche

Wohnfläche ist die Grundfläche einer Wohnung einschließlich Hobbyräume; ausgenommen sind dabei jedoch Treppen, Kellerräume und Speicherräume (soweit nicht zu Wohn- und Hobbyzwecken ausgebaut), Balkone, Loggien und Terrassen.

4.1	Wohnfläche Dachgeschoß		qm
4.2	Wohnfläche Obergeschoß(e)	+	qm
4.3	Wohnfläche Erdgeschoß	+	qm
4.4	Zwischensumme	0,00	qm
4.5	Wohnfläche Kellergeschoß	+	qm
4.6	Wohnfläche insgesamt	0,00	qm

5 Ermittlung der Gewerbefläche

5.1	Gewerbefläche Dachgeschoß		qm
5.2	Gewerbefläche Obergeschoß(e)	+	qm
5.3	Gewerbefläche Erdgeschoß	+	qm
5.4	Zwischensumme	0,00	qm
5.5	Gewerbefläche Kellergeschoß	+	qm
5.6	Gewerbefläche insgesamt	0,00	qm

6 Ermittlung der Versicherungssumme

Wohn- und Gewerbefläche gemäß Ziffer 4.4 und 5.4	0 qm	x	Wert 1914 pro qm Wohn- und Gewerbefl. gem. Ziffer 3	0 M	+ 0 M
Wohn- und Gewerbefläche Kellergeschoß gemäß Ziffer 4.5 und 5.5	0 qm	x	Zuschlag für Wohn-/Gewerbeflächenausbau	15 M	+ 0 M
Garagen außerhalb des Wohngebäudes	☐ keine	☐ 1 Garage 700 M	☐ 2 Garagen 1400 M	☐ 3 Garagen 2100 M	+ 0 M

6.1 Sonstige Nebengebäude, Sonderausstattung (z.B. Schwimmbad im oder außerhalb des Gebäudes) Wert 1914 in Mark (M) -
/ hilfsweise Neuwert in DM / €
Art + M

Versicherungssumme 1914 insgesamt 0 M

Dieser Ermittlungsbogen ist Bestandteil des Vertrages.

Ort	Vermittler	Unterschrift des Antragstellers
Datum		